

OBEC RADIMOV

**Radimov 44
908 47 Radimov**

tel./fax: 034 668 39 38

KZ č. 3/2014

K ú p n a z m l u v a

ktorú uzavreli:

1.) **Obec Radimov**, sídlo Radimov 44, zast. starostom obce
Ing. Jánom Provazníkom, IČO 00309893

ako p r e d á v a j ú c i na strane jednej a

2.) **Štefánia Vrtalová**, rod. ~~XXXXXXXXXX~~ nar. ~~XXXXXXXXXX~~

ROČ: ~~XXXXXXXXXX~~

bytom Radimov 14, 908 47 Radimov

ako k u p u j ú c i na strane druhej takto:

I.

Predávajúci účastník 1.)Obec Radimov o d p r e d á v á kupujúcej
Štefánii Vrtalovej v **celosti** (1/1) nehnuteľnosti vedené ako
zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy v LV 442 pre obec
a k.ú Radimov v registri C-KN takto:

- **Parcela č.135/20** - zastavané plochy a nádvoria vo výmere
216 m²,

Kupujúci tieto pozemky kupuje a nadobúda do výlučného
vlastníctva.

II.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi je **2,00 € za 1 m²**; kupujúci
zaplatí predávajúcemu Obci Radimov pred podpisom tejto zmluvy
celkovú kúpnu cenu za 216 m² - **432,0 €**, slovom štyristotridsaťdva
€. Dohodnutá kúpna cena bude uhradená na bankový účet- číslo
účtu: 2652989001/5600. Túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo
uznesením č. 13/2014 zo dňa 21. 05. 2014.

III.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť
odpredávaných nehnuteľností, na ktorých v čase predaja nie sú
žiadne ťarchy.

IV.

Kupujúci prehlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností dobre pozná a tieto mu ku kúpe plne vyhovujú.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Dňom vkladu do katastra nehnuteľností prechádza aj vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na kupujúceho.

VI.

Poplatky spojené s touto zmluvou hradí podľa dohody kupujúci.

Účastníci zmluvy navrhujú, aby po vklade vlastníctva do katastra nehnuteľností boli v zmysle tejto zmluvy zapísané nehnuteľnosti do príslušných listov vlastníctva kupujúceho a predávajúceho.

Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú, s jej obsahom sa riadne oboznámili a zmluvu na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Radimove, dňa 31. októbra 2014.

.....
Obec Radimov
Ing. Ján Provázník
starosta obce

.....
Štefánia Vrtalová
Kupujúci